

Akt nr:
01-VÄS-1695

AU\$01-V\$ES-1695



D.-Nr 117/71 B6

HANDLINGAR

angående förrättning enligt lagen om vissa gemensamhetsanläggningar (LGA)

avseende ändring av anläggningsbeslut rörande Trädgårdsstadens anläggnings-

samfällighet nr 1 i stadsplan Skogs Ekeby I

i Västerhaninge socken, Haninge kommun,

Stockholms län;

upprättade år 19 71

Akten består av 1 band handlingar

innehållande 45 numrerade sidor

jämte — karl —

Västerhaninge 1695

e/k 108152

26.11.1971

Förrättning enligt lagen om vissa gemensamhetsanläggningar (LGA) avseende ändring av anläggningsbeslut rörande Trädgårdsstadens anläggningssamfällighet nr 1 i stadsplan Skogs Ekeby, I i Västerhaninge socken, Haninge kommun av Stockholms län.

Johanneshov den 26.11.1971

1 §

Ansökan m.m. . . .

Ansökan, se

bil A

Ägareförteckning och närvarolista, se

bil B

Sakägarna så ock byggnadsnämnden hade underrättats om förrättningen genom tjänsteskrivelser, vartill i vissa fall fogats kopior av nedanstående anläggningsbeslut, se bil C.

Kungörelse, kallelse, fullmakter, se

bil nr 1-5

2 §

och bil B.

Redogörelse

Trädgårdsstadens anläggningssamfällighet nr 1 hade bildats genom beslut den 11.9.1970, vilket vunnit laga kraft.

Sedan besluten avgivits hade genom ägoutbyte till Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:10 överförts de marker av 1:45 som upplåtits för anläggningen.

Från Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:10 har avstyckats samtliga för bostadsändamål avsedda tomtplatser enligt gällande stadsplan samt har från Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:82 avstyckats avsedd tomtplats enligt planen..

Slutligen har kommunal va-ledning anlagts på föreslaget sätt, varigenom tillfällig servitutsrätt härför för Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:43 m.fl. icke längre erfordras.

Avsikten med nu föreliggande förrättning är att justera anläggningsbeslutet med hänsyn till ovan sagda förändringar. Ändringen är av sådan karaktär att för densamma enligt 39 § LGA ej erfordras byggnadsnämndens medgivande.

Ändringen innebär

1. Ur besluten skall utgå vad som utsagts i fråga om att anläggningen berör marker tillhörande Skogs Ekeby trädgårds-

stad 1:45.

2. att som ansluten fastighet utgår Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:10
3. att i stället anslutes fastigheterna Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:176 - 211
4. att andelstalen justeras i enlighet härmed, vilket genom den grundläggande förrättningens konstruktion icke innebär någon förändring av summa andelstal inom samfälligheten,
5. samt att viss tillfällig va - rätt belastande Trädgårdsstadens anläggningssamfällighet nr 1 utgår.

Med hänsyn till inskrivningförhållanden m.m. synes uppensbart att ändring av berörda anläggningsbeslut kan medgivas.

Då förestående ändringar förutsatts redan vid bildandet av samfälligheten kan förrättningen genomföras på enklaste sätt.

Särskild karta erfordras ej.

3 §

Utlåtande

Anläggningsbeslutet avseende Trädgårdsstadens anläggnings-samfällighet nr 1 skall justeras i enlighet med ovanstående och således ha följande lydelse: se bil D

4 §

Förrättningskostnader och avskrifter

Förrättningskostnaderna betalas av sökanden Byggnadsfirman Nils Nessen AB, vilken tillställas räkning mot inbetalningskort.

Avskrift av handlingarna utgives till berörda anläggnings-samfälligheter samt till sökanden.

5 §

Besvärshänvisning

Talan mot förrättningens beslut må föras genom besvär hos ägodelningsrätten i Södertörns domsaga. Besvären skall vara ägodelningskomaren tillhanda inom trettio dagar från dagens ovan angivna datum.

Johanneshov dag som ovan.

På distriktslantmätareämbetets vägnar:

Bengt Ekorn
Bengt Ekorn
lantmätare

Protokollet är uppsatt samma dag.

*Att, såvitt framgår av här förda di-
rier, besvär över denna förrättning
icke anförts, betygar
Stockholm i Södertörns tingsrätts
kansli 19.4.1972*

*J/ tjänsten
Mikael Westerlind
tingsnotarie*

LÄNSSTYRELSEN
Stockholms län
Lantmäterienheten
Byrådirektör
Anders Brodd, EK

FÖRORDNANDE

11.092-131-71

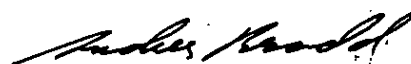
17.9.1971

bil A 5
Inkom den 1/10 1971
Dnr 11771
Haninge distrikt

Förrättningsman för ändring av anläggningsbeslut rörande Trädgårds-
stadens anläggningssamfällighet nr 1 och Löparstigens anläggnings-
samfällighet i Västerhaninge socken, Haninge kommun
Läge: 108 15:35

Distriktslantmätaren i Haninge distrikt förordnas att i laga ordning
verkställa ifrågavarande förrättningar.

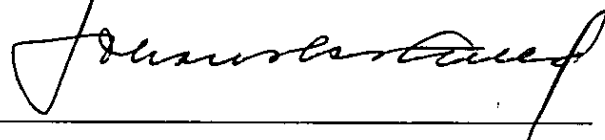

G. Alb. Ahlstrand


Anders Brodd

Kopia till

Sökanden
Byggnadsnämnden
Trädgårdsstadens anläggningssamfällighet nr 1
Löparstigens anläggningssamfällighet

Uppdrags åt lantmätaren BENGT EKÖRN
att verkställa den förrättning som här avses
Stockholm i Haninge distriktslantmätarexp.
den 1.10.1971.



Lat Sh 11/Lm -001 7.1971 2 000

Postadress
Box 5086
102 42 STOCKHOLM 5

Gatuadress
Nybrogatan 57 A

Telefon
08 - 67 04 85

A 7

BYGGNADSFIRMAN NILS NESSEN AB BERGSGATAN 1 · 112 23 STOCKHOLM
telefon 22 31 30 telegram Nessenhouse postgiro 2517 bankgiro 72-3782

Länsstyrelsen i Stockholms län
Box 16145

102 23 Stockholm

16	INKOM		
LÄNSSTYRELSEN STOCKHOLMS LÄN			
Planeringsavdelningen			
1 SEP 1971			
11	082	131	71

Betr. Gemensamhetsanläggningar inom Skogs-Ekeby Trädgårdsstad,
Haninge kommun.

Undertecknad, Byggnadsfirman Nils Nessen AB, anhåller om att förordnande gives distriktslantmätaren i Haninge Lantmäteridistrikt för tilläggsutlåtande avseende följande 2 gemensamhetsanläggningar:

1. Trädgårdsstadens Anläggningssamfällighet nr 1, Dnr 151/69.
2. Löparstigens Anläggningssamfällighet Dnr 73/70.

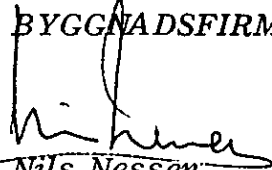
Sedan berörda förrättningar verkställdes har från Skogs-Ekeby Trädgårdsstad 1:10 avskilts 36 st fastigheter, Skogs-Ekeby Trädgårdsstad 1:176 - 1:211.

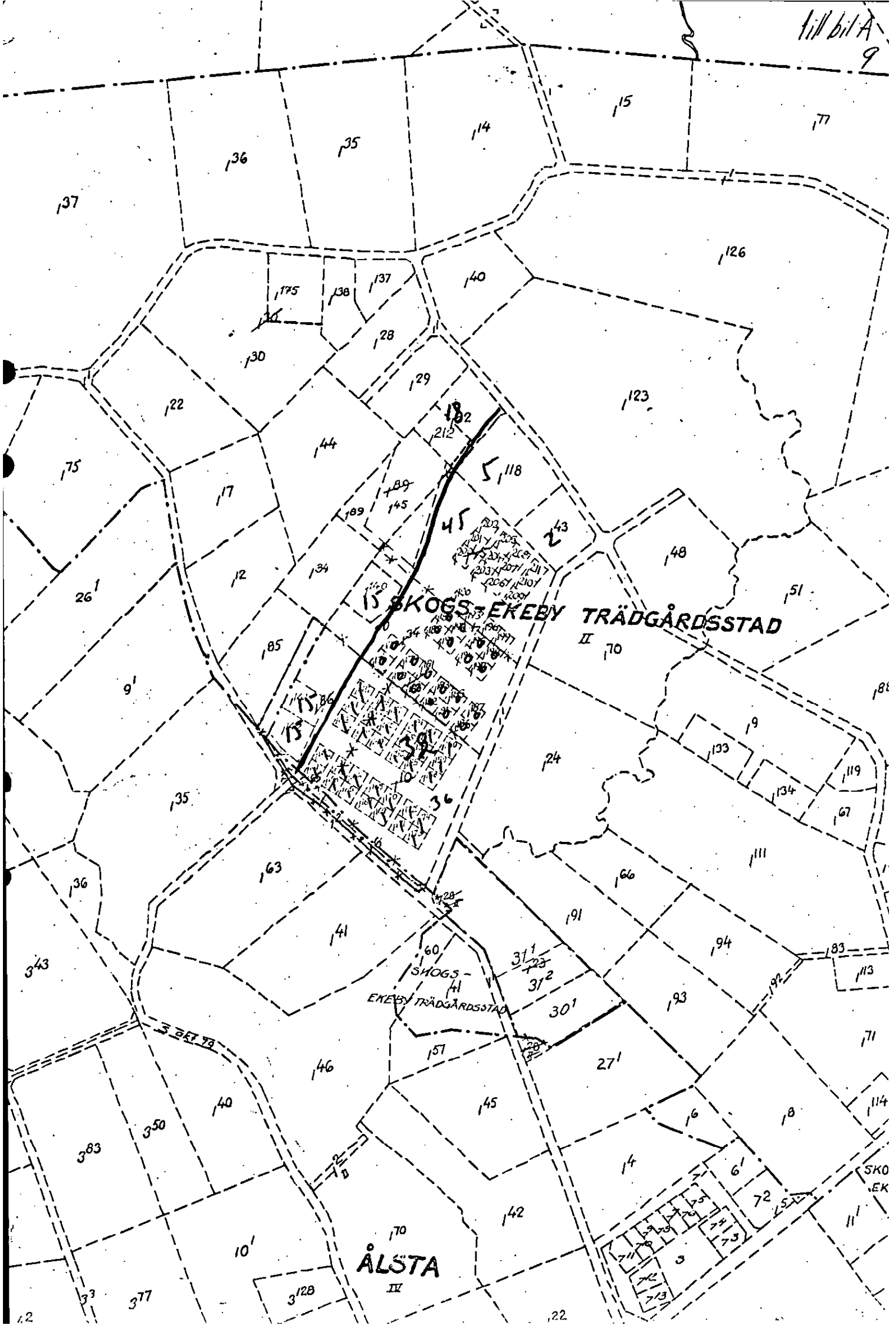
På Skogs-Ekeby Trädgårdsstad 1:10 löpande 36 andelar avsågs uppdelas på ovan angivna 36 fastigheter.

Ansökan avser berörd uppdelning.

Stockholm 1971-08-27

BYGGNADSFIRMAN NILS NESSEN AB

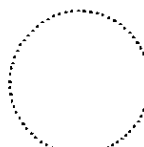
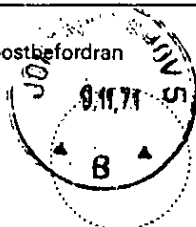

Nils Nessen



FÖRTECKNING över tjänsteförsändelser

Lantmäteriets anteckningar

	Fastighet som ägs av motst. person Lagfärtsdata	Ant. eng. närvaro vid sammanträde	
		den	den
Civ.ing. T Jörgensen Stavgränd 1 137 00 VÄSTERHANINGE	Sk. Ek. tr. 1:173 <i>3/2-71 247</i>		
Ing. Gustav Keuls o.h.h. Stavgränd 3 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:174 <i>3/2-71 248</i>		
Civ.ing. Roy Nilsson Häckgränd 2 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:171 <i>3/2-71 246</i>		
Trafiking. C Fogselius o.h.h. Häckgränd 4 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:172 <i>10/2-71 326</i>		
Länsass. L-O Thörnberg Häckgränd 1 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:169 <i>3/2-71 244</i>		
Ing. Hans Lindroth o.h.h. Häckgränd 3 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:170 <i>3/2-71 245</i>		
Ing. Börje Karlsson Spjutgränd 2 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:167 <i>3/2-71 242</i>		
Red. Per Stening Spjutgränd 4 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:168 <i>3/2-71 243</i>		
Apotek. J-E Johansson o.h.h. Spjutgränd 1 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:165 <i>3/2-71 240</i>		
Fru Annie Gapinski Spjutgränd 3 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:166 <i>3/2-71 241</i>		
Herr Erik Erikson Kulgränd 2 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:163 <i>3/2-71 238</i>		
INTYG (första avlämningen) Förestående 11 försändelser avlämnas till postbefordran Underskrift av tjänsteman i lantmäteristaten Förestående 11 försändelser mottagna (AP § 83:8, PR 1 § 33:5)	INTYG (andra avlämningen) Förestående försändelser avlämnas till postbefordran Underskrift av tjänsteman i lantmäteristaten Förestående försändelser mottagna (AP § 83:8, PR 1 § 33:5)		



FÖRTECKNING över tjänsteförsändelser

Lantmäteriets anteckningar

	Fastighet som ägs av motst. person Lagfartsdata	Ant. ang. närvaro vid sammanträde	
		den	den
Omb.man Rune Tjernell o.h.h. Kulgränd 4 137 00 VÄSTERHANINGE	sk.Ek.tr. 1:164 3/2-71 239		
Civ.ing.. Lars Morast Kulgränd 1 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:161 3/2-71 236		
Prod.chef Eddy Leijon o.h.h. Kulgränd 3 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:162 3/2-71 237		
Ing. Göran Linell o.h.h. Häckgränd 10 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:160 3/2-71 235		
Byrådir. Roland Scott Häckgränd 8 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:159 3/2-71 234		
Bandjurist J Hedlund Häckgränd 6 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:158 3/2-71 233		
Sjökapten S Winterstam Häckgränd 9 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:157 3/2-71 232		
Rekl.man S Wetterdal o.h.h. Häckgränd 7 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:156 3/2-71 231		
Ing. Rolf Hallrin o. Ruth Kuornberg Häckgränd 5 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:155 3/2-71 230		
Repr. Sune Tungström Spjutgränd 10 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:154 3/2-71 229		
Sekr.. Richard Tutzauer o.h.h. Spjutgränd 8 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:153 26/5 1340		
INTYG (första avlämningen) Förestående 11 försändelser avlämnas till postbefordran Underskrift av tjänsteman i lantmäteristaten Förestående försändelser mottagna (AP § 83:8, PR 1 § 33:5)	INTYG (andra avlämningen) Förestående försändelser avlämnas till postbefordran Underskrift av tjänsteman i lantmäteristaten Förestående försändelser mottagna (AP § 83:8, PR 1 § 33:5)		

FÖRTECKNING över tjänsteförsändelser

Lantmäteriets anteckningar

	Fastighet som ägs av motst. person Lagfartsdata	Ant. eng. närvaro vid sammanträde	
		den	den
Sekr. Sten Svensson Spjutgränd 6 137 00 VÄSTERHANINGE	sk. Ek. tr. 1:152 3/2-71 228		
Stud. Christer Nördén o.h.h. Spjutgränd 9 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:151 3/2-71 227		
Systemman S Engvall Spjutgränd 7 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:150 10/2-71 325		
Ing. Tomas Nylund o.h.h. Spjutgränd 5 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:149 3/2-71 226		
Löjtn.. O Juell-Skelse o.h.h. Kulgränd 10 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:148 3/2-71 225		
Kapt.. K-O Jerhamre Kulgränd 8 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:147 3/2-71 224		
Urmakare Åke Wallin Kulgränd 6 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:146 3/2-71 223		
Produktchef E Jarnman Kulgränd 9 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:145 3/2-71 222		
Ing. Lars Johnsson Kulgränd 7 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:144 3/2-71 221		
Avd.chef Göran Arnell o.h.h. Kulgränd 5 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:143 3/2-71 220		
Mus.lär. Daniel Lopez Häckgränd 12 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:186		

INTYG (första avlämningen)

Förestående försändelser avlämnas till postbefordran

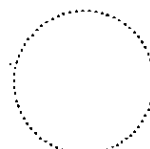
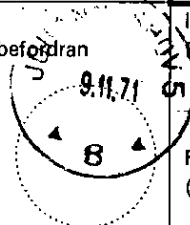
Underskrift av tjänsteman i lantmäteristaten

Förestående försändelser mottagna
(AP § 83:8, PR 1 § 33:5)

INTYG (andra avlämningen)

Förestående försändelser avlämnas till postbefordran

Underskrift av tjänsteman i lantmäteristaten

Förestående försändelser mottagna
(AP § 83:8, PR 1 § 33:5)

FÖRTECKNING över tjänsteförsändelser

Lantmäteriets anteckningar

	Fastighet som ägs av motst. person Lagfartsdata	Ant. ang. närvaro vid sammanträde	
		den 22-11-71	den
Köpmän Lennart Pettersson. Häckgränd 4 137 00 VÄSTERHANINGE	sk.Ek.tr 1:186 20/10-71 3035		
Löjtnant Anders Backman Häckgränd 11 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:184 20/10-71 3033		
Civ.ing. Lars Ohlson Häckgränd 13 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:185 20/10-71 3034	fullmakt bil 3:	
Repr. Bo Carlsson Spjutgränd 12 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:182 20/10-71 3031		
Civ.ek.. Björn Magnusson Spjutgränd 14 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:183 20/10-71 3032		
Herr Göte Andersson o.k.h. Spjutgränd 11 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:180 20/10-71 3029		
Civ.ing. Björn Gimle o.k.h. Spjutgränd 13 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:181 20/10-71 3030		
Fru Barbro Berger Kulgränd 12 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:178 20/10-71 3027		
Prod.chef Jean Digreus Kulgränd 14 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:179 20/10-71 3028		
Chefred. Tiit Tomme Kulgränd 11 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:176 20/10-71 3025		
Herr Heinz Korn o.k.h. Kulgränd 13 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:177 20/10-71 3026		

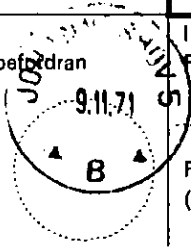
INTYG (första avlämningen)
Förestående försändelser avlämnas till postbefordran

Underskrift av tjänsteman i lantmäteristaten

Förestående försändelser mottagna
(AP 5 83:8, PR 1 5 33:5)

INTYG (andra avlämningen)
Förestående försändelser avlämnas till postbefordran

Underskrift av tjänsteman i lantmäteristaten
Förestående försändelser mottagna
(AP 5 83:8, PR 1 5 33:5)



FÖRTECKNING över tjänsteförsändelser

Lantmäteriets anteckningar

	Fastighet som ägs av motst. person Lagfartsdata	Ant. ang. närvaro vid sammanträde	
		den	den
Ing. Y Zetterström Häckgränd 17 137 00 VÄSTERHANINGE	Sk.Ek.tr. 1:198 20/10-71 3043		
Marindir.. Carl Axel Norell Häckgränd 15 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:197 20/10-71 3042		
Civ.ing. Sven Kappelin Spjutgränd 18 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:195 20/10-71 3041	fullmakt bil 4.	
Ing. Bo Tydell Spjutgränd 16 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:194 20/10-71 3040		
Herr Lars Häggroth Fru Birgitta Djurberg Spjutgränd 17 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:192 20/10-71 3039		
Herr Conny Jansson i.h.h. Spjutgränd 15 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:191 20/10-71 3038		
Konsul Thord Fjällström Kulgränd 18 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:189 20/10-71 3037		
Omb.man Stig Andersson Kulgränd 16 137 00 VÄSTERHANINGE	1:1883 20/10-71 3036		
Polisman Ingvar Andersson Häckgränd 19 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:199		
Ing. Roland Carlsson Spjutgränd 20 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:196		
Systemman Peter Medlund Spjutgränd 19 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:193		

INTYG (första avlämningen)

Förestående: försändelser avlämnas till postbefordran

Underskrift av tjänsteman i lantmäteristaten

Förestående försändelser mottagna
(AP § 83:8, PR 1 § 33:5)

INTYG (andra avlämningen)

Förestående försändelser avlämnas till postbefordran

Underskrift av tjänsteman i lantmäteristaten

Förestående försändelser mottagna
(AP § 83:8, PR 1 § 33:5)

FÖRTECKNING över tjänsteförsändelser

Lantmäteriets antackningar

	Fastighet som ägs av motst. person Lagfärtsdata	Ant. ang. närvaro vid sammanträde	
		den	den
Civ.ek. Jaan Kann Kulgränd 20 137 00 VÄSTERHANINGE	Sk.Ek.tr 1:190		
Kontaktm. Homst Hütten Spjutgränd 26 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:211		
Tandtekn. Eddie Hasser Spjutgränd 24 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:210		
Herr Radivoje Mičić Spjutgränd 22 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:209		
Ing. Martin Axelsson Spjutgränd 25 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:208	fullmakt bil 5	
Red. Lennart Nylander Spjutgränd 23 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:207		
Tj.man Kjell Eriksson Spjutgränd 31 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:206		
Ing Ove Högberg Kulgränd 26 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:205		
Konsulent Bengt Pålsson Kulgränd 24 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:204		
Tekn. Dan Malmberg Kulgränd 22 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:203		
Herr Lars Kjerrström Kulgränd 25 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:202		

INTYG (första avlämningen)

Förestående försändelser avlämnas till postbefordran

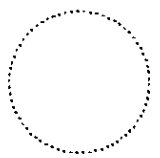
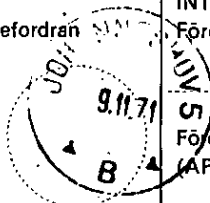
Underskrift av tjänsteman i lantmäteristaten

Förestående försändelser mottagna
(AP § 83:8, PR 1 § 33:5)

INTYG (andra avlämningen)

Förestående försändelser avlämnas till postbefordran

Underskrift av tjänsteman i lantmäteristaten

Förestående försändelser mottagna
(AP § 83:8, PR 1 § 33:5)

FÖRTECKNING över tjänsteförsändelser

Lantmäteriets anteckningar

	Fastighet som ägs av motst. person Lagfartsdata	Ant. ang. närvaro vid sammanträde	
		den	den
Meteorolog Kjell Moberg Kulgränd 23 137 00 VÄSTERHANINGE	Sk.Ek.tr 1:201	11.7. ordf. i Trädgårdst. anläggningsnämnd 11.7.	
Ing. Håkan Pallin Kulgränd 21 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:200		
Byggnadsfirman Nils Wessen AB Bergsgatan 1 112 23 Stockholm		fullmakt bil 2 ²	
Rune Granberg Skolvägen 45 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:82		
Kjell Moberg Kulgränd 23 137 00 VÄSTERHANINGE			
Haninge Byggnadsnämnd Box 507 136 25 HANDEN			
Erik Almlöf Skolvägen 33 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:43		
Ture Staffansson Idrottsvägen 13 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:45 o. 1:59 21/6-44		
Maria Kollbergs dödsbo c/o Berggren Box 257 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:88 27/5-59 1003		
Karl Hansson Skolvägen 39 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:118		
Bengt Nilsson Vargvägen 25 137 00 VÄSTERHANINGE	" 1:212 4/8-71 2131		

INTYG (första avlämningen)
Förestående försändelser avlämnas till postbefordran

INTYG (andra avlämningen)
Förestående försändelser avlämnas till postbefordran

Underskrift av tjänsteman i lantmäteristaten

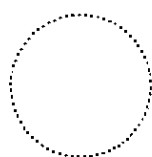
Underskrift av tjänsteman i lantmäteristaten

Förestående försändelser mottagna
(AP § 83:8, PR 1 § 33:5)

Förestående försändelser mottagna
(AP § 83:8, PR 1 § 33:5)

Stockholm, 11 november 1971
På distriktslantmätareambetet vägnar:

Bengt Ekorn
lantmätare



LANTMÄTERIET

DISTRIKTSLANTMÄTAREN
i Haninge distrikt
Slakthusplan 4
121 62 JOHANNESHÖV
Tfn 08 - 59 78 90

KALLELSE

Datum

5.11.1971

Enhet och dnr

B6 117/71 o. 129/71

Bilaga 25.

Förrättningsman

Bengt Ekorn

lantmätare.

Förrättning

enligt lagen om gemensamhetsanläggningar berörande Löparstigens resp. Trädgårdsstaden nr 1 anläggningssamfälligheter inom stadsplan Skogs Ekeby I i Västerhaninge socken Haninge kommun, Stockholms län.

Sammanträde hålls datum klockan	plats
26.11.1971 15.00	Haninge lantmateridistriktets lokaler Slakthusplan 4, 1tr 121 62 JOHANNESHÖV

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a
Ändring av anläggningsbeslut rörande samfälligheterna innebärande justering p.g.a. verkställd fastighetsbildning på så sätt att a. Anläggningarna ej längre berör marker till Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:45.

- b. Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:10 uteslutes som ansluten fastighet.
- c. Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:176-211 och 1:212 ingår som anslutna fastigheter.
- d. Sistnämnda fastigheter påföres andelstal. Summan av andelstalen blir dock oförändrade.
- e. Tillfällig va-rätt för Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:43, 1:82 och 1:118 utgår.

Som sakägare kallas Ni till sammanträdet. Ni bör därvid visa upp tillgängliga åtkomsthandlingar, handlingar rörande servitut samt kartor och lantmaterihandlingar angående jord som berörs av förrättningen.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall visa upp registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Kostnaderna för förrättningen betalas av sökanden, Byggnadsfirma Nils Nessen AB.

Åtgärderna äro av formell natur varför Eder närvaro vid sammanträdet icke synes erforderlig.

Enligt uppdrag

e.kab.

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för nedan angivna ombud att föra min/vår talan vid förrättningen/sammanträdet (avser även rätt att underteckna överenskomelser e d). Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe.
(Stryk det som inte är tillämpligt.)

Ombud

Ort och datum

Namnteckning(ar)

RNr Skogs Ekeby träd-
gårdstad ga: 2

ÄNDRING AV ANLÄGGNINGSBESLUT

beträffande Trädgårdsstadens anläggningssamfällighet nr. 1 inom
stadsplan Skogs Ekeby I i Västerhaninge socken, Haninge kommun
av Stockholms län.

Med hänsyn till ändrade fastighetsförhållanden inom Trädgårds-
stadens anläggningssamfällighet nr. 1 skall för densamma den 11.9.
1970 avgivet och sedermera lagakraftvunnet anläggningsbeslut,
härmed gives nedanstående lydelse:

1.

Anläggningen skall utföras inom område som innefattar delar
av Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:10, 1:143 - 1:174, 1:176 -
1:211 och omfattar underhåll och drift av nedan angivna an-
läggningar samt jämväl ev. anläggning av de parkeringsplatser
som beröres i punkt 7 bilaga D till förrättningsprotokollet.
Anläggningarna utgöres av

1. Garagebyggnader.
2. Förrådsbyggnader
3. Ytterbelysning
4. Centralantennanläggning
5. Vägar, parkeringsytor o.dyl..
6. Va-anläggning
7. Parkeringsplatser
8. Lekplatser
9. Planteringar o.dyl..

på sätt närmare framgår av beskrivningen bilaga H till för-
rättningsprotokollet samt kartbilagorna Ha-Hf.

2.

Anslutna fastigheter: Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:143 - 1:174
och 1:176 - 1:211. Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:10 skall ej
längre vara ansluten.

3.

För anläggningen upplåtes de delar av fastigheterna Skogs
Ekeby trädgårdsstad 1:10 som framgår av karta till denna
förrättning samt de delar av Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:143-
- 1:174 och 1:176 - 1:211 som erfordras för iordningsställande,
underhåll och drift av ovannämnda anläggningar.

REGISTRERING

Datum

1974-10-03

Införing i fastighetsregistret här
verkställt beträffande

Osanne Westberg
För fastighetsregistermyndigheten

4.

Ersättning för upplåtelse av utrymmet och för annat intrång skall icke utgå. Samfälligheten åligger dock att reparera eller ersätta skada å fastighet förorskad av anläggningens drift eller underhåll.

Fastighetsägare får icke utan medgivande av samfälligheten vidtaga åtgärd eller utföra anläggning som försvårar eller fördyrar skötseln av gemensamhetsanläggningen.

5.

Ersättning för annan skada skall icke utgå.

6.

Andelstal: Skogs Ek.ts. 1:143 - 1:174 en andel vardera = 32 st.	
Skogs Ek.ts. 1:176 - 1:211 "- "- = 36 st.	
	summa 68 st.

7.

Förmånsrätt: Ingen.

8.

Begränsning av varaktigheten: Ingen.

9.

Trädgårdsstadens anläggningssamfällighet nr 1 skall bestå.

10.

Några ersättningar på grund av att kretsen av anslutna fastigheter ändrats förekommer icke.

Anläggningsbeslutet grundas på ägarens bestämmande. Anläggningens inrättande prövas vara väsentligen utan betydelse för rätt, som tillkommer innehavare av fordran eller annan rättighet. Åtgärden strider inte heller i övrigt mot bestämmelserna i 9 § lagen om vissa gemensamhetsanläggningar.

Här företagen ändring av beslutet är av sådan beskaffenhet att byggnadsnämndens medgivande icke erfordras jämlikt 39§ LGA.

Stockholm den 29 oktober 1971

På distriktslantmätareämbetets vägnar:


Bengt Ekorn
lantmätare

LANTMÄTERIET

DISTRIKTLANTMÄTAREN
i Haninge distrikt
Slakthusplan 4
121 62 JOHANNESHOV
Tfn 08 - 59 78 90

KUNGÖRELSE

Datum

29.10.1971

Bilaga

Enhet och dnr

B6 117/71 o. 129/71

Förrättningsman
Bengt Ekorn
lantmätare

Anslagsrubrik
enligt SFS 1942:314

Förrättning

enligt lagen om gemensamhetsanläggningar berörande Löparstigens resp. Trädgårdsstaden nr 11 anläggningssamfälligheter inom stadsplan Skogs Ekeby I i Västerhaninge socken, Haninge kommun, Stockholms län.

Sammanträde hålls

datum | klockan

plats Haninge lantmateridistrikts lokaler

fred.

Slakthusplan 4, 1tr

26.11.1971

15.00

121 62 JOHANNESHOV

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a
Ändring av anläggningsbeslut rörande samfälligheterna innebärande justering p.g.a. verkställd fastighetsbildning på så sätt att a. Anläggningarna ej längre berör marker till Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:45.

b. Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:10 uteslutes som ansluten fastighet.

c. Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:176-211 och 1:212 ingår som anslutna fastigheter.

d. Sistnämnda fastigheter påföres andelstal. Summan av andelstalen blir dock oförändrade.

e. Tillfällig va-rätt för Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:43, 1:82 och 1:118 utgår.

Sakägare bör vid sammanträdet visa upp tillgängliga åtkomsthandlingar, handlingar rörande servitut samt kartor och lantmåterihandlingar angående jord som berörs av förrättningen.

Kostnaderna för förrättningen betalas av sökanden, Byggnadsfirman Nils Nessen AB.

Åtgärderna äro av formell natur varför Eder närvaro vid sammanträdet icke synes erforderlig.

Enligt uppdrag

e.kab.

BEVIS om att kungörelsen varit anslagen i laga ordning

Förordning eller kommun	Anslagsdatum
HANINGE KOMMUN	9.11 - 23.11.1971
Ort och datum	
Handen 24.11.1971	
Namnunderskrift	
Helmuth Jentsch	
Namnförtydligande och tjänsteförhållande	
Helmuth Jentsch, Stadsjurist	

FK

Linell

Byggn. n.a.

H.J./k.p. 11-71

LANTMÄTERIET

DISTRIKTLANTMÄTAREN
i Haninge distrikt
Slakthusplan 4
121 62 JOHANNESHOV
Tfn 08-597890

Förrättningsman
Bengt Ekorn
lantmätare

KALLELSE

Datum

5.11.1971

Enhet och dnr

B6 117/71 o. 129/71

ANKOM

10 NOV. 1971

Besv.....

Byggnadsfirman Nils Nessen AB
Bergsgatan 1
112 23 Stockholm

Förrättning

enligt lagen om gemensamhetsanläggningar berörande Löparstogens resp. Trädgårdsstaden nr 1 anläggningssamfälligheter inom stadsplan Skogs Ekeby I i Västerhaninge socken Haninge kommun, Stockholms län.

Sammanträde hålls

datum
fred

klockan

plats

26.11.1971 15.00

Haninge lantmäteridistrikts lokaler
Slakthusplan 4, 1tr
121 62 JOHANNESHOV

- Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a
- Ändring av anläggningsbeslut rörande samfälligheterna innebärande justering p.g.a. verkställd fastighetsbildning på så sätt att a. Anläggningarna ej längre berör marker till Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:45.
- b. Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:10 uteslutes som ansluten fastighet.
- c. Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:176-211 och 1:212 ingå som anslutna fastigheter.
- d. Sistnämnda fastigheter påföres andelstal. Summan a andelstalen blir dock oförändrade.
- e. Tillfällig va-rätt för Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:43, 1:82 och 1:118 utgår.

Som sakägare kallas Ni till sammanträdet. Ni bör därvid visa upp tillgängliga ätkomsthandlingar, handlingar rörande servitut samt kartor och lantmäterihandlingar engående jord som berörs av förrättningen.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall visa upp registreringsbevis eller protokollautdrag.

Kostnaderna för förrättningen betalas av sökanden, Byggnadsfirma Nils Nessen AB.

Åtgärderna äro av formell natur varför Eder närvaro vid sammanträdet icke synes erforderlig.

Enligt uppdrag

e.kab.

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för nedan angivna ombud att föra ~~sin~~ vår talan vid förrättningen/sammanträdet (avser även rätt att underteckna överenskommelser e d). Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe. (Stryk det som inte är tillämpligt.)

Ombud *Ingenjör Bo Pettersson*

Ort och datum
Stockholm 1971-11-11

Namnteckning(er)
BYGGNADSFIRMAN
NILS NESSEN A.B.

LANTMÄTERIET

DISTRIKTLANTMÄTAREN
i Hanninge distrikt
Slakthusplan 4
121 62 JOHANNESHÖV
Tfn 08-597890

Förrättningsman
Bengt Ekorn
lantmätare

KALLELSE

Datum

5.11.1971

Enhet och dnr

B6 117/71 o. 129/71

Civ.ing.

Lars Ohlson

Häckgränd 13

137.00 VÄSTERHANINGE

Förrättning

enligt lagen om gemensamhetsanläggningar berörande Löparstogens resp. Trädgårdsstaden nr 1 anläggningssamfälligheter inom stadsplan Skogs Ekeby I i Västerhaninge socken Haninge kommun, Stockholms län.

Sammanträde hålls

datum
fred

klockan

plats

26.11.1971 15.00

Hanninge lantmäteridistrikts lokaler
Slakthusplan 4, 1tr
121 62 JOHANNESHÖV

- Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a
Ändring av anläggningsbeslut rörande samfälligheterna innehå-
rande justering p.g.a. verkställd fastighetsbildning på så
sätt att a. Anläggningarna ej längre berör marker till Skogs
Ekeby trädgårdsstad 1:45.
b. Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:10 uteslutes som an-
sluten fastighet.
c. Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:176-211 och 1:212 ingå
som anslutna fastigheter.
d. Sistnämnda fastigheter påföres andelstal. Summan a
andelstalen blir dock oförändrade.
e. Tillfällig va-rätt för Skogs Ekeby trädgårdsstad
1:43, 1:82 och 1:118 utgår.

Som sakägare kallas Ni till sammanträdet. Ni bör därvid visa upp tillgängliga åtkomsthandlingar, hand-
lingar rörande servitut samt kartor och lantmäterihandlingar angående jord som berörs av förrättningen.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad
blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall visa upp registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Kostnaderna för förrättningen betalas av sökanden, Byggnads-
firma Nils Nessen-AB.

Åtgärderna äro av formell natur varför Eder närvaro vid sam-
manträdet icke synes erforderlig.

Enligt uppdrag

e.kab.

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för nedan angivna ombud att föra min/er talan vid förrättningen/sammanträdet (avser även
rätt att underteckna överenskommelser e d). Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe.
(Stryk det som inte är tillämpligt.)

Ombud

Kiell Moberg

Kulgränd 23

V-hanninge

Ort och datum

Västerhaninge

24.11.1971

Namnteckning(ar)

Lars Ohlson

LANTMÄTERIET

DISTRIKTSLANTMÄTAREN
i Haninge distrikt
Slakthusplan 4
121 62 JOHANNESHOV
Tfn 08-597890

Förrättningsman
Bengt Ekorn
lantmätare

KALLELSE

Datum

5.11.1971

Enhet och dnr

B6 117/71 o. 129/71

Civ.ing. Sven Kappelin
Spjutväg 18
137 00 VÄSTERHANINGE

Förättning

enligt lagen om gemensamhetsanläggningar berörande Löparstigens resp. Trädgårdsstaden nr 1 anläggningssamfälligheter inom stadsplan Skogs Ekeby I i Västerhaninge socken Haninge kommun, Stockholms län.

Sammanträde hålls

datum
fred

klockan

plats

26.11.1971

15.00

Haninge lantmäteridistrikts lokaler
Slakthusplan 4, 1tr
121 62 JOHANNESHOV

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a

Ändring av anläggningsbeslut rörande samfälligheterna innebärande justering p.g.a. verkställd fastighetsbildning på så sätt att a. Anläggningarna ej längre berör marker till Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:45.

b. Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:10 uteslutes som ansluten fastighet.

c. Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:176-211 och 1:212 ingå som anslutna fastigheter.

d. Sistnämnda fastigheter påföres andelstal. Summan a andelstalen blir dock oförändrade.

e. Tillfällig va-rätt för Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:43, 1:82 och 1:118 utgår.

Som sakägare kallas Ni till sammanträdet. Ni bör därvid visa upp tillgängliga åtkomsthandlingar, handlingar rörande servitut samt kartor och lantmäterihandlingar angående jord som berörs av förättningen.

Om Ni vid förättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall visa upp registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Kostnaderna för förättningen betalas av sökanden, Byggnadsfirma Nils Nessen AB.

Åtgärderna äro av formell natur varför Eder närvaro vid sammanträdet icke synes erforderlig.

Enligt uppdrag

e.kab.

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för nedan angivna ombud att föra min/vår talan vid förättningen/sammanträdet (avser även rätt att underteckna överenskommelser e d). Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe. (Stryk det som inte är tillämpligt.)

Ombud

Kjell Moberg

Ort och datum

Västerhaninge 22.11.71

Namnteckning(ar)

S. Kappelin

LANTMÄTERIET

DISTRIKTLANTMÄTAREN
i Hanninge distrikt
Slakthusplan 4
121 62 JOHANNESHÖV
Tfn 08-597890

KALLELSE

Datum

5.11.1971

Enhet och dnr

B6 117/71 o. 129/71

Förrättningsman
Bengt Ekorn
lantmätare

Ing. Martin Axelsson
Spjutgränd 25
137 00 VÄSTERHANINGE

Förrättning

enligt lagen om gemensamhetsanläggningar berörande Löparstigens resp. Trädgårdsstaden nr 1 anläggningssamfälligheter inom stadsplan Skogs Ekeby I i Västerhaninge socken Haninge kommun, Stockholms län.

Sammanträde hålls

datum
fred

klockan

plats

26.11.1971 15.00

Hanninge lantmäteridistrikts lokaler
Slakthusplan 4, 1tr
121 62 JOHANNESHÖV

- Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a
- Ändring av anläggningsbeslut rörande samfälligheterna innebärande justering p.g.a. verkställd fastighetsbildning på så sätt att a. Anläggningarna ej längre berör marker till Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:45.
- b. Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:10 uteslutes som ansluten fastighet.
- c. Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:176-211 och 1:212 ingå som anslutna fastigheter.
- d. Sistnämnda fastigheter påföres andelstal. Summan a andelstalen blir dock oförändrade.
- e. Tillfällig va-rätt för Skogs Ekeby trädgårdsstad 1:43, 1:82 och 1:118 utgår.

Som sakägare kallas Ni till sammanträdet. Ni bör därvid visa upp tillgängliga ätkomsthändingar, handlingar rörande servitut samt kartor och lantmäterihandlingar angående jord som berörs av förrättningen.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall visa upp registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Kostnaderna för förrättningen betalas av sökanden, Byggnadsfirma Nils Nessen AB.

Åtgärderna äro av formell natur varför Eder närvaro vid sammanträdet icke synes erforderlig.

Enligt uppdrag

e.kab.

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för nedan angivna ombud att föra min/vår talan vid förrättningen/sammanträdet (avser även rätt att underteckna överenskommelser e d). Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe. (Stryk det som inte är tillämpligt.)

Ombud

KJELL MOBERG

Ort och datum

HANINGE 23.11.1971

Namnteckning(ar)

Ing. Martin Axelsson

LANTMÄTERIET
Kungl lantmäteristyrelsens
postgirokonto 1 56 73 - 7

Räkningsutställare

RAKNING

Avsändningsdatum
27.12.1971

Räkningsmottagare

Nr 3007 B6

Dnr
117/71

43
Åberops vid korrespondens

Haninge lantmäteridistrikt
Slakthusplan 4

121 62 JOHANNESHÖV

Nils Hessen AB
Bergsgatan 1

112 23 STOCKHOLM

Datum för påbörjande 26.11.1971		Belägenhet ☒ Inom plan ☐ Utom plan		Förrättningen avser ☐ jord- el skogsbruksändamål	
Tillämplig taxa SFS 1971:735					
Specifikation		Brutto kronor	Därav subvention % kronor	Netto kronor	
Förrättning enligt lagen om vissa gemensamhetsanläggningar (LGA) avseende ändring av anläggningsbeslut rörande Trädgårdsstadens anläggningssamfällighet nr 1 i stadsplan Skogs Ekeby i Västerhaninge socken, Haninge kommun av Stockholms län. Annan ändamål.					
<u>TIDERSÄTTNING</u>					
lantmätare 7.25 tim á 110:-		797:50			
kartritn.bitr. 6.0 -"- 56:-		336:-			
kont.pers. 0.50 -"- 31:-		15:50			
Två avskrifter av förrättningshandlingarna		67:50			
4 kartkopior		20:34			
summa		1236:84			
att betala				1237:-	
Inbet.k.					
Anvisningar på blankettens baksida					
Överföres					

ANVISNINGAR

Betalningsskyldighet

Om debiterat belopp inte uttagits genom postförskott skall det betalas till Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, 103 26 STOCKHOLM 16, (telefon 08-22 78 50) genom insättning på postgirokonto 1 56 73 - 7. Insättningen skall göras inom fyra veckor efter det räkning eller annan underrättelse om betalningsskyldigheten avsänts eller överlämnats till sakägaren. Detta gäller även om anmärkning görs mot räkningen eller om besvär anförs över förrättningen.

Missnöje med det debiterade beloppets storlek

Den som är missnöjd med förrättningsmannens beslut i fråga om **grunderna** för fördelning av förrättningskostnaderna mellan sakägarna får anföra besvär hos vederbörande ägodelningsrätt (i vissa fall länsstyrelse) på det sätt som anges i slutet av förrättningsprotokollet.

Den som i **övrigt** vill anmärka mot räkningen får göra detta hos Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, 103 26 STOCKHOLM 16, snarast möjligt och senast inom tre veckor från det betalning erlagts.

Korrespondens

Vid all korrespondens skall räkningens nummer åberopas. Även på inbetalnings- eller girokortets kupong skall hela räkningens nummerbeteckning anges.

Upplysningar

Om räkningsmottagaren önskar ytterligare upplysningar t ex om hur debiterat belopp beräknats, kan han vända sig till räkningsutställaren vars adress finns på räkningen. Sakägare kan hos överlantmätaren i länet få hjälp med granskning av räkning.